

В Диссертационный совет Д 999.125.02
на базе ФГАОУ ВО «Национальный
исследовательский Нижегородский
государственный университет
им. Н. И. Лобачевского» и
ФГКОУ ВО «Санкт-Петербургский
университет Министерства внутренних дел
Российской Федерации»

Отзыв

на автореферат диссертации Мешковой А.Ю. «Государственный жилищный надзор за проведением капитального ремонта многоквартирных домов: административно-правовые аспекты», представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук 12.00.14 — Административное право; административный процесс

Обращение диссертанта к проблемам осуществления государственного жилищного надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов представляется актуальным, научно и практически значимым.

На сегодняшний день в ряду научных работ, посвященных проблемам административно-правового регулирования государственного жилищного надзора, отсутствуют серьезные исследования непосредственно государственного жилищного надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов. Следует отметить, что рассматриваемый автором вид административного надзора в системе государственного жилищного надзора имеет и свою объектную, субъектную и процессуальную специфику.

Существующие противоречия как на уровне федерального законодательства, так и законодательства субъектов Российской Федерации, регламентирующего проведение капитального ремонта многоквартирных домов, отсутствие необходимых полномочий у субъектов рассматриваемых отношений, явно недостаточное внимание со стороны органов государственного жилищного надзора к вопросам осуществления контроля и надзора непосредственно за проведением капитального ремонта многоквартирных домов, предупреждению, выявлению и пресечению

правонарушений дополнительно обуславливают актуальность темы диссертационного исследования.

Тема диссертации соответствует заявленной научной специальности, автором грамотно сформулированы объект, предмет и методологическая основа проведения исследования.

Положительно следует оценить заявленную диссертантом конечную цель исследования – подготовку предложений по совершенствованию правового и организационного обеспечения государственного жилищного надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов, рекомендаций по улучшению правоприменительной практики в этой области. Также заслуживает высокой оценки и использованная эмпирическая база, что в совокупности обусловило научную новизну, теоретико-практическую направленность и достоверность диссертационного исследования.

Логичное структурное построение диссертационной работы позволило автору комплексно исследовать проблемные вопросы правового регулирования и организации осуществления государственного жилищного надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов.

К числу наиболее значимых выводов и предложений диссертанта, обладающих научной новизной, имеющих теоретическую и практическую значимость, по нашему мнению, следует отнести следующие:

- вывод о том, что только совместное применение контроля и административного надзора в жилищно-коммунальной сфере, несмотря на различия в правовом статусе субъектов, осуществляющих эти функции, и степени их процессуальной регламентации, способны обеспечить эффективность и законность принимаемых решений;

- оригинальный системно-информационный подход к пониманию сущности административного надзора вообще и жилищного надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов, в частности, как составного элемента двухкомпонентной контрольно-надзорной

деятельности, которая обеспечивает надлежащее качество проверочных мероприятий лишь при одновременной реализации его и контроля.

Обращают на себя внимание и выявленные автором отдельные недостатки при осуществлении государственного жилищного надзора за проведением капитального ремонта многоквартирных домов, например, фактическую нескоординированность деятельности региональных жилищных инспекций; отсутствие ответственности должностных лиц за сложившееся в них положение дел, что объясняется как результат неэффективного нормативно-правового регулирования государственного жилищного надзора.

В автореферате Мешковой А.Ю. имеется целый ряд и других выводов и положений, заслуживающих научного одобрения.

Анализ автореферата позволяет судить о том, что диссертация Мешковой Анны Юрьевны является самостоятельным, завершенным научным исследованием, обладает необходимым для такого исследования уровнем актуальности, научной новизны и соответствует требованиям, предъявляемым Положением о присуждении ученых степеней, утвержденным, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 года № 842, к диссертациям на соискание учёной степени кандидата наук, а автор заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.14 — Административное право; административный процесс.

Заведующий кафедрой
государственно-правовых и уголовно-правовых дисциплин
Российского экономического университета
имени Г.В. Плеханова,

академик РАЕН,
доктор юридических наук, профессор
27.11.2019



А.А. Фатьянов

Сведения об организации: федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»

Адрес: 117997, Москва, Стремянный переулок, д. 36

Тел.: 8 (495) 958-29-10, доб. 1062, 1820

E-mail: kaf-upp@rea.ru